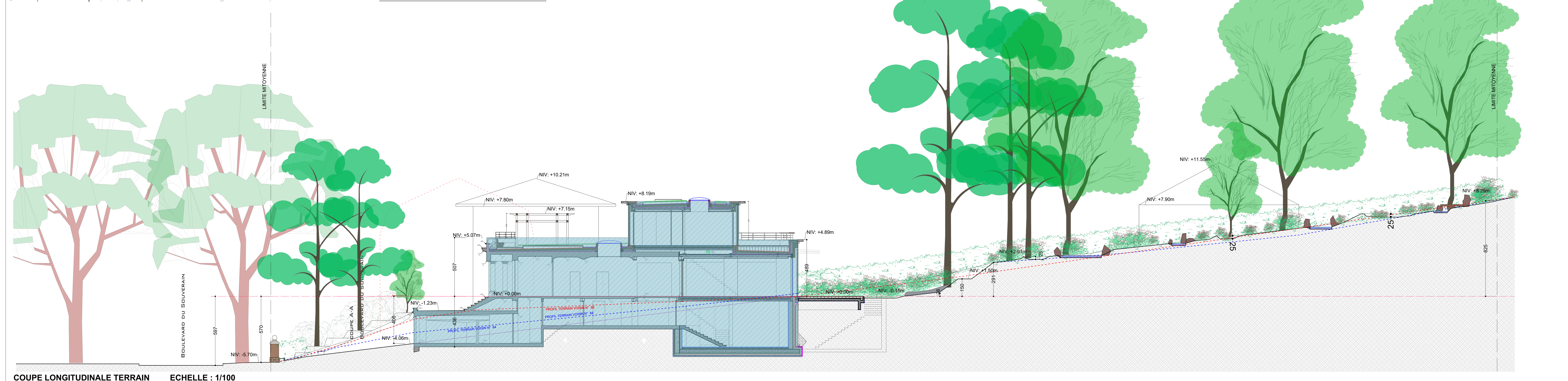


LEGENDE IMPLANTATION

- AVALOIR DE RUE
- ECLAIRAGE PUBLIC
- PLAQUE D'EGOUT
- PRISE DE VUE DE PHOTO
- SENS DE CIRCULATION
- EAU DE VILLE
- GAZ DE VILLE
- BORNE ELECTRIQUE
- ROCHERS
- DALLES - PAS JAPONAIS
- ARBRE A HAUTES TIGES
- BUISSON / ARBUSTE
- HAIE 1.50 m de haut
- HAIE 1.80 / 2.00 m de haut
- CLOTURE :
  - 1.50 m de haut en zone de RECUIL
  - 1.80 m de haut en zone COUR ET JARDIN

LEGENDE REVETEMENTS

- CONSTRUCTIONS
- SURFACE IMPERMEABLE
- PLEINE TERRE / HERBE
- CHEMIN EN GRAVIER PERMEABLE
- PLAN D'EAU
- MASSIF ROCHEUX
- ZONE D'INFILTRATION
- TERRASSE EN BOIS PERMEABLE
- GRAVIER PERMEABLE
- TOITURE VEGETALE
- REVETEMENT MINERALE PERMEABLE
- REVETEMENT MINERALE PERMEABLE



Indice	modification:	date:
--------	---------------	-------

**BUREAU D'ARCHITECTURE**  
Atelier Voltaire s.r.l.  
Boulevard Des Quatre Journées 26  
1210 St Josse Ten noode

ARCHITECTE  
Albert Ohanian  
Tel: 0472 19 43 70  
albert@ateliervoltaire.be

PROJET: Dans une villa datant de 1933, comportant un sous-sol partiel (semi-enterré à l'avant) et un rez-de-chaussée avec toiture plate sur l'ensemble de l'emprise bâtie :  
- Démolition et reconstruction partielle du rez-de-chaussée  
- Création d'un sous-sol sous le volume reconstruit.  
- Aménagement d'une cour anglaise à l'arrière.  
- Aménagement de 2 emplacements de parking.  
- Ajout d'un volume sur la toiture plate.

ADRESSE: BOULEVARD DU SOUVERAIN 86  
1170 Watermaal-Botstort  
Division:1 Section:D Numero 296r et 296s

DEMANDEUR: Mandataire:  
Monsieur Manuel Joas VRAUX DE SOUSA LARANGERO  
BOULEVARD DU SOUVERAIN 86  
1170 Watermaal-Botstort  
TEL: +351 916 657 373  
Mail: larangeromanual@gmail.com  
Agissant au nom du propriétaire:  
Madame Natalia Logynova Smalto

TITRE DU PLAN: **SITUATION PROJETEE**

DATE: <b>22-09-2025</b>	INDICE:	STADE: PERMIS D'URBANISME
----------------------------	---------	------------------------------

ECHELLE: 1/100	PLAN: PLAN D'IMPLANTATION	A B C D E	CODE: NUMERO:
1/100	COUPE LONGITUDINALE TERRAIN	F G H I J	
		K L M N O	
		P Q R S T	
		U V W X Y	

SVR 86 2/12